Wohnen / Eigentum (RZ3)

Rechtsschutz für Grundstückseigentum und Miete

Versicherungsschutz gemäß Artikel 24 ARB haben der Versicherungsnehmer und die gemäß Artikel 5 Punkt 1 ARB mitversicherten Personen, in ihrer Eigenschaft als Eigentümer, Mieter oder dinglich Nutzungsberechtigte von ausschließlich eigenen Wohnzwecken dienenden Gebäuden (samt dazugehörigem Grundstück) oder Gebäudeteilen (Wohnungen).

Wartefrist

Die Wartefrist gemäß Artikel 24 Punkt 5 beträgt drei Monate.

Eigentums-Rechtsschutz

Wer ist versichert?

Versicherungsschutz haben der Versicherungsnehmer und die gemäß Artikel 5 Pkt. 1 ARB mitversicherten Personen.

Was ist versichert?

Der Versicherungsschutz umfasst die Wahrnehmung rechtlicher Interessen aus dinglichen Rechten an beweglichen Sachen im Sinne von § 293 ABGB.

Was ist nicht versichert?

Der Versicherungsschutz umfasst neben den Ausschlüssen gemäß Artikel 7 ARB nicht die Wahrnehmung rechtlicher Interessen im Zusammenhang mit

1. der Geltendmachung von Schadenersatzansprüchen (versicherbar in Artikel 17 und 19 ARB),
2. schuldrechtlichen Verträgen (versicherbar in Artikel 17 Punkt 2.4 und 23 ARB),
3. familien- oder erbrechtlichen Auseinandersetzungen (versicherbar in Artikel 25 und 26 ARB),
4. Akten der Hoheitsverwaltung.

Wartefrist

Für Versicherungsfälle, die vor Ablauf von drei Monaten ab dem vereinbarten Versicherungsbeginn eintreten, besteht kein Versicherungsschutz.

Zitierte Gesetzesbestimmungen

§ 293 ABGB: Sachen, welche ohne Verletzung ihrer Substanz von einer Stelle zur andern versetzt werden können, sind beweglich; im entgegengesetzten Falle sind sie unbeweglich. Sachen, die an sich beweglich sind, werden im rechtlichen Sinne für unbeweglich gehalten, wenn sie vermöge des Gesetzes oder der Bestimmung des Eigenthümers das Zugehör einer unbeweglichen Sache ausmachen.